

## Thomas Günther

Partner / Rechtsanwalt / Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 / 6 80 73 - 0

t.guenther@ags-legal.com



### Referenzen (Auswahl)

„Top Anwalt“ im Bereich privates Baurecht, Wirtschaftswoche Ausgabe 4/2022

„best known for (his) expertise in construction development projects“, Legal 500 Germany 2018

Führender Anwalt im Bereich Baurecht, Who's Who Legal 2017-2022

„Leading Construction Lawyer in Germany“, Euromoney 2015-2022

Thomas Günther ist seit 2012 Partner im Frankfurter Büro der Kanzlei AGS Acker Schmalz Rechtsanwälte. Zuvor war er seit seiner Zulassung im Jahr 2004 für eine internationale Wirtschaftskanzlei in Frankfurt tätig.

Sein besonderer inhaltlicher Schwerpunkt liegt im Bereich des Bau- und Immobilienrechts sowie der Prozessführung. Er vertritt seine Mandanten bei der Verhandlung und Gestaltung von Verträgen sowie bei der Geltendmachung und Abwehr von Ansprüchen in Gerichts- und Schiedsgerichtsverfahren.

Thomas Günther berät regelmäßig Bauherren, Investoren und Auftragnehmer bei der rechtlichen

Strukturierung und Durchführung von Bau - und Anlagenbauprojekten sowie im Bereich des Asset Managements. Zudem berät er seine Mandanten im gewerblichen Mietrecht sowie in Bezug auf Hotelbetreiber- und Pachtverträge.

Erstmals im Jahr 2023 ist Thomas Günther als Dozent für Privates Baurecht an der EBS Universität für Wirtschaft und Recht in Wiesbaden tätig.

### Durchgeführte Projekte (Auswahl)

- Immobilienfonds-Gesellschaft: Beratung bei der Akquisition eines Shopping-Centers und Durchsetzung von Mängelansprüchen gegen den Generalunternehmer;
- Projektentwickler: Beratung bei der Vertragsgestaltung und Projektdurchführung mehrerer Refurbishment- und Neubauprojekte, u.a. in Frankfurt am Main, München und Berlin;
- Projektentwickler: Beratung bei der Vertragsgestaltung und Projektdurchführung von Projektentwicklungen in Frankfurt, Stuttgart, Tübingen und Freiburg;
- Deutsche Privatbank: Beratung bei der Durchführung mehrerer Bauprojekte sowie Prozessvertretung;
- Infrastruktur-Provider: Vertretung in einem Schiedsgerichtsverfahren bezüglich eines Pipeline- Projektes;
- Internationales Bauunternehmen: Vertretung in einem Schiedsgerichtsverfahren bezüglich eines Gaskraftwerk-Projekts in Nigeria.